

2009年 9月 25日

工事思い出アルバム

御客様名 千羽 利彦 様

工事内容 屋根・外壁・その他塗装工事

有限会社 シャイン

千葉県柏市中原2-8-37

TEL 04-7192-3415

FAX 04-7192-3416

使用材料・思い出写真



本当にお世話になりました。月下美人楽しみにしています。



粕谷君【弟】 まじめが取柄の小柄な頑張り屋です。



僕です。これからも末永くお付き合い宜しくお願いします。



安室君(やすむろ) 免許はまだまだみたいです

毎日、お茶を出して頂いて本当にありがとうございました。梨も美味しくてみんな競って食べてました。

屋根塗装

【高圧洗浄前】



【洗浄後】



【洗浄前】

【洗浄中】

【下塗り(ファイン浸透シーラー塗布)】



【板金張り】

【下地張り】

【下地撤去】

【棟板金部撤去】



【接部・釘頭シーリング】



【浮き塗膜ケレン】



【タスペーサー】



【上塗り(ファイン4Fベスト)】



【中塗り(ファイン4Fベスト)】



【板金部錆止め・雪止裏、下塗り】

屋根塗装



施工前



施工後



施工前



施工後



施工前



施工後



【スレートのズレ確認】



【補修・接着】



【補修塗装・完了】

※既存の塗膜の状態があまり良くなかったため見積外でも出来る限り下地の補修や下処理を行いフッ素樹脂の性能を最大限に発揮出来るよう施工しました。

この先、15年は下地を保護し続けてもらえる様、定期点検をしつつ見守ろうと思います。

外壁塗装



外壁の汚れやコケを入念に洗淨することにより、その後の塗装に適した下地状態にします。



カーポートや外塀なども経年の汚れが目立ちましたので折角建物がきれいになるのですからついでに洗ってきれいになりました。



【高圧洗淨】



【シール補修前】



【プライマー塗布】



【シール打設】



【ならし】



窓周り等のシールが経年の劣化でボロボロでしたので新しくシーリングすることにより漏水を防ぎ建物の寿命を延ばすことに繋がります。

外 壁 塗 装



【ベランダ内壁 目地部シーリング・劣化剥離部パテ処理】



【外壁塗装前鉄部等の防錆処理】

【軒天隙間・ヒビ補修】

【飾り窓劣化部パテ補修】

このような様々な塗装前下処理は洗浄作業と同様に塗替えをするにあたって塗料の性能を最大限に引き出すために必要不可欠な工程です。

目立たない地味な作業ですがとても重要です。しかし今日の住宅塗替え事情ではかなり軽視されている工程です。千羽様はこのような細かな作業の重要性をよく理解されていたので僕らも説明がし易く助かりました。

外壁塗装



【下塗り(マイルドシーラーEPO)】



【中塗り(クリーンマイルドシリコン)】



【上塗り(クリーンマイルドシリコン)】



【施工前】



【施工後】



【施工前】



【施工後】

下地に適した下塗り、各塗料の希釈率、塗布量、塗り重ね間隔、気象状況の全ての条件を満たして初めて本来の塗装工事と言えるので、気を抜くことなく作業に徹しました。

何の不備も無くこれから10年、15年と長持ちしてくれることでしょう。
万が一にはすぐ駆け付けますので千羽様も温かく見守っていただきね。

全 景



【施工前】



【施工後】

その他の工事



【施工前】



【窯業系破風材張り】



【目地部シールプライマ塗布】



【下塗り(マイルドシーラーEPO)】



【釘頭 防錆処理】



【シーリング】



【中塗り(クリーンマイルドシリコン)】



【上塗り(クリーンマイルドシリコン)】



【施工後】



【施工前】



【施工後】



その他の工事



【破風板塗膜劣化部 剥離】



【雨樋ケレン】



【破風板下塗(ファインプライマー)】



【上塗(クリーンマイルドシリコン)】



【中塗(クリーンマイルドシリコン)】



【施工前】



【施工後】



【BOX洗浄】



【シャッター洗浄】



【下塗(ファインプライマー)】



【中塗(クリーンマイルドSi)】



【施工前】



【施工後】



【上塗(クリーンマイルドSi)】

天窗周り修繕工事



シールプライマー



シール打設



完了



ガラス周り・枠周り



脆弱塗膜剥離



錆止め



中塗り



上塗り



陸屋根内完了



特養上完了